

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: **TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**

Poslovni broj spisa : **73 St-1322/2017.**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište):

ADRIAPOLIS YACHTING d.o.o. u stečaju, Zagreb, Petrinjska 11, OIB: 16708529535

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 26.03.2021. DO 25.06.2021.

U razdoblju na koje se odnosi ovaj izvještaj, u stečajnom postupku dužnika dana 29. ožujka 2021. godine naslovni sud donio je zaključak o prodaji kojim je utvrdio vrijednost nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika, kao i način, te uvjete njihove prodaje.

Nakon toga sam kao stečajni upravitelj dužnika, dana 06. travnja 2021. godine uputio zahtjev Financijskog agenciji za prodajom nekretnina stečajnog dužnika putem elektroničke javne dražbe, te je ista dana 13.05.2021. godine donijela poziv na sudjelovanje u prvoj elektroničkoj javnoj dražbi, koja će završiti dana 04.08.2021. godine.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Imovina stečajnog dužnika sastoji se isključivo od vlasništva nad nekretninama upisanih u z.k.ul. broj: 2883 k.o. Lopar u 6/12 dijela, koje se sastoji od kčbr. 8549 Pašnjak od 226 m² i kčbr. 8559 Pašnjak od 941 m², zatim nekretnine upisane u z.k.ul. broj: 2885 k.o. Lopar u 1/1 dijela, koja se sastoji od kčbr. 8542 Njiva od 101 m², kao i nekretnine upisane u z.k.ul. broj: 3357 k.o. Lopar u 1/1 dijela, koja se sastoji od kčbr 8517 Njiva od 201 m².

Na svim navedenim nekretninama upisano je razlučno pravo u korist Republike Hrvatske i to na temelju Rješenja o osiguranju Općinskog suda u Crikvenici poslovni broj: Ovr-76/2014. od 25. kolovoza 2014. godine za iznos od 21.813,20 Kn, te Rješenja o osiguranju Općinskog suda u Crikvenici poslovni broj: Ovr-88/2014. od 25. kolovoza 2014. godine za iznos od 20.963,08 Kn.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju, pratit će se prodaja predmetnih nekretnina putem elektroničke javne dražbe.

U Ivancu, 25. lipnja 2021. godine.

Stečajni upravitelj